

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ HẢI PHÒNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
THANH TRA Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 04 /KL-TTr

Hải Phòng, ngày 16 tháng 9 năm 2024

**KẾT LUẬN THANH TRA**  
**Về việc thanh tra công tác quản lý đầu tư**  
**tại Ủy ban nhân dân quận Hải An**

Thực hiện Quyết định số 69/QĐ-TTr ngày 15/5/2024 của Chánh Thanh tra Sở Kế hoạch và Đầu tư Hải Phòng về việc thanh tra công tác quản lý đầu tư tại Ủy ban nhân dân quận Hải An năm 2021 - 2023; Quyết định số 71/QĐ-TTr ngày 27/5/2024 của Chánh thanh tra Sở về việc bổ sung đoàn viên Đoàn thanh tra, từ ngày 27/5/2024 đến ngày 05/7/2024, Đoàn thanh tra đã tiến hành thanh tra tại Ủy ban nhân dân quận Hải An (trừ ngày nghỉ quy định theo chế độ).

Xét Báo cáo kết quả thanh tra ngày 26/7/2024 của Trưởng đoàn thanh tra, Chánh Thanh tra Sở Kế hoạch và Đầu tư kết luận thanh tra như sau:

**I. KHÁI QUÁT CHUNG:**

Quận Hải An nằm ở phía Đông Nam của thành phố Hải Phòng, phía Bắc giáp quận Ngô Quyền và huyện Thủy Nguyên, phía Nam giáp sông Lạch Tray và huyện Kiến Thụy, phía Đông giáp sông Cấm, phía Tây giáp quận Ngô Quyền và sông Lạch Tray. Theo địa giới hành chính, quận Hải An có diện tích tự nhiên gần 10.500 ha, gồm 8 đơn vị hành chính cấp phường, dân số trên 130 nghìn người. Trên địa bàn quận có các đầu mối giao thông quan trọng của thành phố, như sân bay Cát Bi, khu cảng Đình Vũ, cảng Chùa Vẽ, đường Tân Vũ – Lạch Huyện, đường cao tốc Hà Nội – Hải Phòng, Quốc lộ 5, các tuyến đường nối quận Hải An với trung tâm thành phố và các quận huyện khác...

Được sự quan tâm của trung ương và thành phố, quận ủy, HĐND và UBND quận đã lãnh đạo, chỉ đạo, triển khai thực hiện có hiệu quả kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội quận năm 2021 - 2023. Với lợi thế về điều kiện tự nhiên, quận Hải An thu hút nhiều doanh nghiệp lớn đầu tư xây dựng, hình thành và phát triển các khu công nghiệp, khu dịch vụ hậu cần sau cảng, dịch vụ logistics, vận tải đường bộ, đường hàng không, đường biển. Trong thời gian gần đây, nhiều công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội trên địa bàn quận như đường giao thông, chiếu sáng, công viên cây xanh, trường học, nhà văn hóa, trụ sở các cơ quan hành chính... được đầu tư xây dựng, đưa vào hoạt động, góp phần thay đổi diện mạo đô thị quận Hải An, nâng cao đời sống vật chất và tinh thần của nhân dân trên địa bàn quận Hải An.

Để triển khai Luật Đầu tư công, Ủy ban nhân dân quận Hải An chỉ đạo các phòng chuyên môn nghiên cứu, tham mưu tổ chức thực hiện các nhiệm vụ theo quy định. Ủy ban nhân dân quận Hải An thành lập Hội đồng thẩm định báo

cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án, chương trình sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn quận, Chủ tịch Hội đồng là Phó Chủ tịch thường trực UBND quận, Phó Chủ tịch Hội đồng là Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch quận, thành viên là Trưởng các phòng, đơn vị, Chủ tịch UBND phường có liên quan.

Phòng Tài chính - Kế hoạch quận chịu trách nhiệm tham mưu xây dựng kế hoạch đầu tư công; chủ trì thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn đầu tư cho chương trình, dự án đầu tư công. Hội đồng thẩm định chủ trì thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư chương trình, dự án đầu tư công, báo cáo Ủy ban nhân dân quận trình Hội đồng nhân dân quận quyết định chủ trương đầu tư.

Phòng Quản lý đô thị quận thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình; Phòng Tài chính - Kế hoạch quận thẩm định Kế hoạch lựa chọn nhà thầu, thẩm tra quyết toán công trình, trình Ủy ban nhân dân quận phê duyệt.

## **B. KẾT QUẢ KIỂM TRA, XÁC MINH**

Đoàn thanh tra trực tiếp thanh tra tại 08 cơ quan, đơn vị gồm: Phòng Tài chính - Kế hoạch quận, Phòng Quản lý đô thị quận, Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình quận, Ủy ban nhân dân phường Đăng Hải, Ủy ban nhân dân phường Nam Hải, Trường Tiểu học Tràng Cát, Trường Mầm non Cát Bi, Trường THCS Tràng Cát.

Trên cơ sở báo cáo của Ủy ban nhân dân quận Hải An tại Báo cáo số 260/BC-UBND ngày 24/5/2024, Đoàn thanh tra lựa chọn ngẫu nhiên 22 dự án đầu tư, báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình, trong đó 17 dự án đầu tư, báo cáo kinh tế - kỹ thuật sử dụng vốn đầu tư công, 05 báo cáo kinh tế - kỹ thuật sử dụng nguồn vốn sự nghiệp có tính chất đầu tư xây dựng.

*(Chi tiết tại Phụ lục số 1).*

### **1. Quản lý vốn đầu tư**

#### **1.1. Công tác lập kế hoạch, phân bổ vốn đầu tư**

Ủy ban nhân dân quận Hải An đã triển khai thực hiện Luật Đầu tư công, tổ chức xây dựng kế hoạch, thẩm định, báo cáo Hội đồng nhân dân quận thông qua Nghị quyết về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025, Kế hoạch đầu tư công hàng năm của quận để làm cơ sở thực hiện phân bổ vốn đầu tư công.

Công tác lập, thẩm định, phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công hàng năm về cơ bản thực hiện theo các tiêu chí được quy định tại Luật Đầu tư công, Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đầu tư công và Quyết định 1079/2017/QĐ-UBND ngày 08/5/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc ban hành Quy chế phân cấp quản lý vốn đầu tư công đối với các quận, huyện; Quyết định số 11/2021/QĐ-UBND ngày 07/5/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc ban hành Quy chế phân cấp quản lý vốn đầu tư công đối với đơn vị hành chính cấp quận thuộc thành phố.

- Kế hoạch đầu tư công năm 2021 được Ủy ban nhân dân quận trình tại Tờ trình số 139/TTr-UBND ngày 23/12/2020, Hội đồng nhân dân quận thông qua tại Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 26/12/2020; được điều chỉnh bổ sung tại các Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 16/3/2021, Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 06/8/2021, Nghị quyết số 45/NQ-HĐND ngày 08/10/2021; tổng nguồn vốn đầu tư công theo phân cấp 439.724 triệu đồng<sup>1</sup>. Tại Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 26/12/2020 của HĐND quận, phương án phân bổ vốn đầu tư công năm 2021 có dự phòng 240.900 triệu đồng để bố trí các dự án khởi công mới năm 2021 (sau khi các dự án được phê duyệt chủ trương và quyết định đầu tư theo quy định).

Ủy ban nhân dân quận phân bổ chi tiết vốn đầu tư công năm 2021 tại các Quyết định số 5196/QĐ-UBND ngày 30/12/2020, Quyết định số 336/QĐ-UBND ngày 26/02/2021, Quyết định số 773/QĐ-UBND ngày 24/6/2021, Quyết định số 2143/QĐ-UBND ngày 08/10/2021. Trong năm 2021, Ủy ban nhân dân quận ban hành 09 quyết định điều chỉnh phân bổ vốn đầu tư công<sup>2</sup>.

Ngày 18/12/2021, Ủy ban nhân dân quận ban hành Quyết định số 2798/QĐ-UBND phân bổ kế hoạch vốn đầu tư từ nguồn kết dư ngân sách năm 2020, tổng số tiền là 12.500 triệu đồng.

- Kế hoạch đầu tư công năm 2022 được Ủy ban nhân dân quận trình tại Tờ trình số 179/TTr-UBND ngày 10/12/2021, Hội đồng nhân dân quận thông qua tại Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 22/12/2021; được điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 21/01/2022, Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 11/7/2022, Nghị quyết số 66/NQ-HĐND ngày 08/11/2022, tổng nguồn vốn đầu tư công theo phân cấp là 264.833 triệu đồng<sup>3</sup>. Tại Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 22/12/2021 của Hội đồng nhân dân quận, phương án phân bổ vốn đầu tư công năm 2022 có dự phòng 45.000 triệu đồng để bố trí các dự án khởi công mới năm 2022 (sau khi các dự án được phê duyệt chủ trương và quyết định đầu tư theo quy định).

Ủy ban nhân dân quận phân bổ chi tiết vốn đầu tư công năm 2022 tại các Quyết định số 2929/QĐ-UBND ngày 29/12/2021, Quyết định số 542/QĐ-

<sup>1</sup> gồm nguồn ngân sách thành phố hỗ trợ 66.161 triệu đồng; tiền sử dụng đất 225.880 triệu đồng; nguồn điều tiết thu thường xuyên 43.443 triệu đồng; nguồn ngân sách thành phố bổ sung có mục tiêu 102.240 triệu đồng.

<sup>2</sup> Quyết định số 571/QĐ-UBND ngày 24/3/2021, Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 04/5/2021, Quyết định số 911/QĐ-UBND ngày 14/5/2021, Quyết định số 1297/QĐ-UBND ngày 06/7/2021, Quyết định số 1401/QĐ-UBND ngày 15/7/2021, Quyết định số 1636/QĐ-UBND ngày 10/8/2021, Quyết định số 2003/QĐ-UBND ngày 01/10/2021, Quyết định số 2429/QĐ-UBND ngày 12/11/2021, Quyết định số 2432/QĐ-UBND ngày 14/11/2021.

<sup>3</sup> gồm nguồn ngân sách thành phố hỗ trợ 72.777 triệu đồng; nguồn ngân sách thành phố bổ sung có mục tiêu 30.000 triệu đồng; tiền sử dụng đất 123.300 triệu đồng; nguồn tăng thu năm 2021 38.806 triệu đồng.

UBND ngày 11/3/2022. Trong năm 2022, Ủy ban nhân dân quận ban hành 09 quyết định điều chỉnh phân bổ vốn đầu tư công<sup>4</sup>.

- Kế hoạch đầu tư công năm 2023 được Ủy ban nhân dân quận trình tại Tờ trình số 198/TTr-UBND ngày 09/12/2022; Hội đồng nhân dân quận thông qua tại Nghị quyết số 77/NQ-HĐND ngày 22/12/2022, điều chỉnh bổ sung tại các Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 28/4/2023, Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 30/5/2023, tổng nguồn vốn đầu tư công theo phân cấp 439.655,299 triệu đồng<sup>5</sup>. Tại Nghị quyết số 77/NQ-HĐND ngày 22/12/2022 của Hội đồng nhân dân quận, phương án phân bổ vốn đầu tư công năm 2023 có dự phòng 151.234 triệu đồng để bố trí các dự án khởi công mới năm 2023 (sau khi các dự án được quyết định đầu tư theo quy định).

Ủy ban nhân dân quận phân bổ chi tiết vốn đầu tư công năm 2023 tại các Quyết định số 3689/QĐ-UBND ngày 29/12/2022, Quyết định số 1007/QĐ-UBND ngày 28/4/2023, Quyết định số 1412/QĐ-UBND ngày 31/5/2023. Trong năm 2023, Ủy ban nhân dân quận ban hành 06 quyết định điều chỉnh phân bổ vốn đầu tư công<sup>6</sup>.

Tuy nhiên còn một số tồn tại trong lập kế hoạch, phân bổ vốn đầu tư công:

- Ủy ban nhân dân quận Hải An trình Hội đồng nhân dân quận thông qua Kế hoạch đầu tư công hằng năm chưa đảm bảo thời gian theo quy định tại khoản 1 Điều 63 Luật Đầu tư công năm 2020.

- Kế hoạch đầu tư công hằng năm phân bổ dự phòng bố trí vốn cho các dự án khởi công mới năm kế hoạch (sau khi các dự án được quyết định đầu tư theo quy định), chưa chi tiết mức vốn cho từng dự án là chưa phù hợp với quy định tại Điều 63 Luật Đầu tư công năm 2020.

## 1.2. Xử lý nợ đọng XD CB

Thực hiện quy định của Luật Đầu tư công, các Chỉ thị của Thủ tướng Chính phủ, Nghị quyết của Hội đồng nhân dân thành phố về tăng cường quản lý vốn đầu tư, xử lý giải quyết nợ đọng xây dựng cơ bản, Ủy ban nhân dân quận Hải An đã chỉ đạo quyết liệt trong việc tiến hành rà soát, thống kê, xác định cụ thể số nợ đọng, nguyên nhân từng khoản nợ để làm cơ sở xử lý nợ đọng xây dựng cơ bản, lập kế hoạch, phân bổ vốn đầu tư thanh toán nợ đọng xây dựng cơ bản.

<sup>4</sup> Quyết định số 221/QĐ-UBND ngày 25/01/2022, Quyết định số 1058/QĐ-UBND ngày 22/4/2022, Quyết định số 1774/QĐ-UBND ngày 12/7/2022, Quyết định số 1745/QĐ-UBND ngày 12/7/2022, Quyết định số 2086/QĐ-UBND ngày 28/7/2022, Quyết định số 2466/QĐ-UBND ngày 15/9/2022, Quyết định số 3017/QĐ-UBND ngày 09/11/2022, Quyết định số 3018/QĐ-UBND ngày 09/11/2022, Quyết định số 3071/QĐ-UBND ngày 14/11/2022.

<sup>5</sup> gồm nguồn hỗ trợ từ ngân sách thành phố 75.105 triệu đồng; tiền sử dụng đất: 320.784 triệu đồng; nguồn tăng thu năm 2022: 43.766,299 triệu đồng.

<sup>6</sup> Quyết định số 341/QĐ-UBND ngày 22/02/2023, Quyết định số 1002/QĐ-UBND ngày 28/4/2023, Quyết định số 1411/QĐ-UBND ngày 31/5/2023, Quyết định số 1413/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 và Quyết định số 2913/QĐ-UBND ngày 10/11/2023, Quyết định số 2927/QĐ-UBND ngày 14/11/2023.

Ủy ban nhân dân quận Hải An báo cáo tình hình xử lý nợ đọng xây dựng cơ bản đối với các dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư công như sau:

- Tại Báo cáo số 114/BC-UBND ngày 25/02/2021, số nợ đọng XD/CB đến thời điểm 31/12/2020 là 54.609 triệu đồng, gồm nợ các công trình do Ủy ban nhân dân thành phố quyết định đầu tư là 20.959 triệu đồng (phát sinh sau ngày 01/01/2015), nợ các công trình do quận quyết định đầu tư là 32.803 triệu đồng (trong đó nợ phát sinh trước ngày 01/01/2015 là 847 triệu đồng, phát sinh sau ngày 01/01/2015 là 32.803 triệu đồng).

- Tại Báo cáo số 91/BC-UBND ngày 03/3/2022, số nợ đọng XD/CB đến thời điểm 31/12/2021 là 53.407 triệu đồng, gồm nợ các công trình do Ủy ban nhân dân thành phố quyết định đầu tư là 31.130 triệu đồng (phát sinh sau ngày 01/01/2015), nợ các công trình do quận quyết định đầu tư là 22.277 triệu đồng (trong đó nợ phát sinh trước ngày 01/01/2015 là 794 triệu đồng, phát sinh sau ngày 01/01/2015 là 21.483 triệu đồng).

- Tại Công văn số 1410/UBND-TCKH ngày 07/6/2024 của Ủy ban nhân dân quận Hải An, đến thời điểm 31/12/2022, Ủy ban nhân dân quận đã thanh toán dứt điểm nợ đọng xây dựng cơ bản.

- Tại Báo cáo số 48/BC-UBND ngày 30/01/2024, quận Hải An không phát sinh nợ đọng xây dựng cơ bản.

Như vậy, quận Hải An đã có nỗ lực rất lớn trong giải quyết nợ đọng xây dựng cơ bản, đến 31/12/2022 đã xử lý dứt điểm nợ đọng xây dựng cơ bản.

### **1.3. Tình hình giải ngân**

Trong năm 2021 - 2023, một số công trình được bố trí vốn vượt nhu cầu; tiến độ thi công, tiến độ giải ngân vốn đầu tư công một số công trình không đạt theo kế hoạch, Ủy ban nhân dân quận Hải An ban hành 24 quyết định điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công (vốn đã đưa vào kế hoạch phân bổ cho công trình nhưng không thực hiện, thực hiện không đúng tiến độ nên phải điều chỉnh cho công trình khác).

### **1.4. Trách nhiệm**

Những tồn tại, hạn chế trên trách nhiệm thuộc về các đơn vị chủ đầu tư trong thực hiện công tác quản lý dự án; trách nhiệm của Phòng Tài chính - Kế hoạch quận trong tham mưu xây dựng kế hoạch, phân bổ vốn đầu tư công.

## **2. Công tác phê duyệt chủ trương đầu tư**

Đối với các dự án đầu tư từ nguồn vốn đầu tư công, Ủy ban nhân dân quận ban hành quyết định giao các phòng chuyên môn, Ủy ban nhân dân các phường thuộc quận thực hiện lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư và cho phép chuẩn bị đầu tư. Phòng Tài chính - Kế hoạch quận thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn; Hội đồng thẩm định quận thực hiện thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, báo cáo Ủy ban nhân dân quận trình Hội đồng nhân dân quận quyết định chủ trương đầu tư.

Quá trình thanh tra cho thấy công tác lập, thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư đảm bảo theo quy định hiện hành của pháp luật về đầu tư công.

### **3. Công tác lập, thẩm định, phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng.**

Tại quận, các dự án đầu tư bằng nguồn vốn đầu tư công đều nằm trong kế hoạch đầu tư công hàng năm đã được phê duyệt. Một số công trình có yêu cầu lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, đa số các công trình còn lại được thanh tra có quy mô nhỏ, chỉ thực hiện lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật.

Các dự án đầu tư bằng nguồn vốn sự nghiệp, Ủy ban nhân dân quận ban hành quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, cho phép chuẩn bị đầu tư và giao chủ đầu tư.

Chủ đầu tư thuê các đơn vị tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình. Chủ đầu tư trình cơ quan chuyên môn (các Sở chuyên ngành và Phòng Quản lý đô thị quận) thẩm định và trình Ủy ban nhân dân quận phê duyệt.

Đối với công trình có yêu cầu lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, chủ đầu tư tổ chức lập, trình các cơ quan chuyên môn thẩm định thiết kế bản vẽ thi công theo chuyên ngành; tổng hợp, tổ chức thẩm định và phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng theo quy định.

Đoàn thanh tra không thanh tra các vấn đề về trình tự thủ tục quá trình lập, thẩm định, phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng, chỉ xem xét một số vấn đề có liên quan đến chủ trương đầu tư, giá trị các gói thầu và hiệu quả đầu tư công trình.

#### **3.1. Sự phù hợp với chủ trương đầu tư.**

Các dự án đầu tư công được phê duyệt phù hợp chủ trương đầu tư đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, đảm bảo mục tiêu đầu tư, phạm vi, quy mô, nguồn vốn đầu tư.

3.2. Công tác lập, thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình, dự toán xây dựng một số công trình (chi tiết tại Phụ lục số 2) còn có sự trùng lặp khối lượng thi công xây dựng, nhầm lẫn mã hiệu định mức một số công việc, tính sai số học, tính thuế giá trị gia tăng đối với chi phí quản lý dự án dẫn đến tăng tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình. Khi thẩm định, cơ quan thẩm định không phát hiện để yêu cầu điều chỉnh cho phù hợp với quy định.

### **4. Công tác lựa chọn nhà thầu**

Nhìn chung, công tác lựa chọn nhà thầu đã được quan tâm thực hiện theo các quy định của nhà nước. Trong số công trình được thanh tra, các gói thầu tư vấn phần lớn đều lựa chọn nhà thầu theo hình thức chỉ định thầu rút gọn; có 09 gói thầu tư vấn thực hiện đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng, 01 giai đoạn 02 túi hồ sơ.

Các gói thầu xây lắp có 02 gói chỉ định thầu rút gọn; 01 gói đấu thầu rộng rãi trong nước; 10 gói đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng; 07 gói chào hàng cạnh tranh trong nước qua mạng.

Các gói thầu thiết bị có 02 gói chỉ định thầu rút gọn, 01 gói chào hàng cạnh tranh trong nước qua mạng.

Về cơ bản các gói thầu lựa chọn nhà thầu tư vấn hoặc thiết bị thực hiện hình thức chỉ định thầu rút gọn được thực hiện theo quy định. Các gói thầu tư vấn, thiết bị và xây lắp lựa chọn nhà thầu bằng hình thức đấu thầu rộng rãi hoặc chào hàng cạnh tranh qua mạng, khi lựa chọn nhà thầu đã chấp hành các nội dung cơ bản theo các quy định của nhà nước.

***Tuy nhiên còn một số vấn đề cần lưu ý như sau:***

**4.1. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu.**

Một số gói thầu có trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu được phê duyệt nhưng không được triển khai thực hiện, gồm: gói thầu *Tư vấn thẩm định giá thiết bị* thuộc dự án *Mua sắm trang thiết bị, đồ dùng Trường Tiểu học Đằng Hải*; gói thầu *Kiểm toán độc lập* và gói thầu *Bảo hiểm công trình* thuộc Báo cáo kinh tế - kỹ thuật *Đầu tư xây dựng nhà văn hóa số 5 phường Đằng Hải*; gói thầu *Bảo hiểm công trình* thuộc Báo cáo kinh tế - kỹ thuật *Đầu tư xây dựng đường nối từ đường Cát Bi vào khu nhà ở bãi chiếu bóng Cát Bi*; gói thầu *Kiểm định* và gói thầu *Định giá tài sản công trình* thuộc Báo cáo kinh tế - kỹ thuật *Cải tạo, sửa chữa hệ đường Lê Hồng Phong (đoạn trước cửa Trung tâm hành chính quận Hải An và Viện KSND, TAND thành phố)*.

**4.2. Về hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu.**

Đối với một số gói thầu thi công xây dựng, đơn vị tư vấn lập Hồ sơ mời thầu nêu chi tiết biện pháp thi công đúng như biện pháp thi công trong thiết kế dự toán được duyệt (như các công tác: đào đất bằng thủ công, đào móng bằng máy; vận chuyển đất đào bằng ô tô tự đổ 5T; sản xuất bê tông bằng máy trộn - đổ bằng thủ công, lắp dựng dàn giáo để phá dỡ, phá dỡ bằng máy nén khí cầm tay...). Nhà thầu tham gia dự thầu phải chào thầu theo đúng nội dung hồ sơ mời thầu mà không được chào thầu bằng các biện pháp thi công khác.

Việc xác định giá gói thầu xây lắp, giá gói thầu tư vấn quản lý dự án căn cứ vào dự toán xây dựng công trình được duyệt, tuy nhiên do việc tính toán dự toán còn nhầm lẫn (chủ yếu là nhầm lẫn tăng thêm, như đã nêu ở phần trên) làm tăng giá gói thầu. Công tác thẩm định về cơ bản là thống nhất với công tác lập hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu, mặc dù còn có một số hạn chế như đã nêu.

**4.3. Tại các công trình được thanh tra, tiết kiệm qua công tác lựa chọn nhà thầu các gói thầu xây lắp, thiết bị đạt tỷ lệ rất thấp, bình quân là 0,45%<sup>7</sup>.**

<sup>7</sup> Ngoài 04 gói thầu chỉ định thầu, trong 19 gói thầu thực hiện đấu thầu rộng rãi trong nước (qua mạng hoặc không qua mạng), chào hàng cạnh tranh trong nước qua mạng: 16 gói thầu có tỷ lệ tiết kiệm qua công tác đấu thầu đạt dưới 1%; 02 gói thầu có tỷ lệ tiết kiệm từ 1 % đến 2%; 01 gói thầu có tỷ lệ tiết kiệm đạt cao nhất là 12,064% (gói thầu Thiết bị thuộc dự án *Đầu tư trang thiết bị bộ phận một cửa phường Thành Tô*).

#### 4.4. Công tác ký kết và thực hiện hợp đồng

- Công tác lập dự toán tại một số công trình xây dựng bị nhầm lẫn khối lượng, mã hiệu định mức, sai số học, áp dụng chưa đúng thuế giá trị gia tăng dẫn đến phê duyệt giá trị dự toán tăng, giá gói thầu tăng, giá trúng thầu cũng tăng ở những nội dung này, chủ đầu tư ký hợp đồng theo giá trúng thầu. Đoàn thanh tra đã kiến nghị giảm trừ giá trị quyết toán, giảm trừ hợp đồng chi phí xây lắp một số công trình.

- Hợp đồng Tư vấn khảo sát, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật *Xây dựng Trạm Biến áp tại các Trường: Tiểu học Đằng Lâm, Mầm non Đằng Lâm, THCS Nam Hải, THCS Đằng Hải* giữa Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Hải An và Công ty CP tư vấn điện và dịch vụ công nghiệp là loại hợp đồng trọn gói. Tuy nhiên quá trình thực hiện, đơn vị tư vấn không thực hiện một số nội dung công việc khảo sát. Đoàn thanh tra kiến nghị giảm trừ quyết toán 6,189 triệu đồng chi phí khảo sát xây dựng đối với Công ty CP tư vấn điện và dịch vụ công nghiệp.

#### 4.5. Trách nhiệm.

- Chủ đầu tư chịu trách nhiệm trong tất cả các vấn đề còn hạn chế.

- Trách nhiệm của các đơn vị tư vấn lựa chọn nhà thầu, tư vấn thẩm định có sai sót trong thực hiện công việc.

- Trách nhiệm của Phòng Tài chính - Kế hoạch quận trong giám sát, hướng dẫn các chủ đầu tư trong công tác lựa chọn nhà thầu, thực hiện hợp đồng, đề xuất việc bồi dưỡng nghiệp vụ đấu thầu cho đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức có liên quan.

### **C. KẾT LUẬN VỀ NHỮNG NỘI DUNG ĐÃ TIẾN HÀNH THANH TRA**

#### **I. ƯU ĐIỂM**

Trong những năm qua, Ủy ban nhân dân quận Hải An đã thực hiện công tác quản lý đầu tư xây dựng cơ bản theo hướng được Ủy ban nhân dân thành phố phân cấp mạnh cho cơ sở, vừa tăng cường trách nhiệm vừa tạo điều kiện để quận chủ động trong công tác đầu tư xây dựng cơ bản. Công tác quản lý vốn tại quận đã được quan tâm, tăng cường, thực hiện xây dựng kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn 5 năm 2021 - 2025 và kế hoạch vốn đầu tư công hàng năm; phân bổ vốn về cơ bản bám sát các nguyên tắc theo quy định; có nhiều cố gắng, tích cực trong xử lý nợ XDCB; các công trình được thanh tra từ nguồn vốn đầu tư công đều có trong kế hoạch đầu tư công hàng năm. Quận Hải An chú trọng, tập trung đầu tư cải tạo cơ sở hạ tầng giao thông, sửa chữa nâng cấp cơ sở giáo dục trong điều kiện nguồn vốn ngân sách nhà nước có hạn trong khi nhu cầu về vốn đầu tư lớn. Ủy ban nhân dân quận đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, đơn vị chủ đầu tư có nhiều cố gắng trong việc thực hiện các quy định về quản lý đầu tư, trong công tác chuẩn bị đầu tư, lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, phê duyệt chủ trương đầu tư, công tác thẩm định phê duyệt dự án, thẩm định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu. Kết quả đã triển khai xây dựng được nhiều công trình hạ tầng, trường học, nhà văn hóa, trụ sở làm việc Ủy ban nhân dân các phường, đặc biệt là hệ thống đường giao thông và công trình giáo dục; diện mạo của địa

phương đã có rất nhiều thay đổi, tạo điều kiện thuận lợi cho phát triển kinh tế-xã hội, sự nghiệp giáo dục và cải thiện đời sống nhân dân trong toàn quận. Quá trình triển khai thực hiện, có sự phối hợp tốt giữa các cơ quan, đơn vị liên quan, khắc phục khó khăn, có nhiều cố gắng trong việc tuân thủ các trình tự, thủ tục đầu tư. Các công trình đã hoàn thành đưa vào sử dụng đã đáp ứng yêu cầu sử dụng, đạt được mục tiêu đầu tư.

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Hải An đã có nhiều cố gắng trong công tác quản lý thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn quận; thường xuyên tăng cường công tác đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ quản lý đầu tư xây dựng cho các cán bộ viên chức; tăng cường lựa chọn những nhà thầu tư vấn thiết kế, tư vấn giám sát có nhiều kinh nghiệm; nâng cao quản lý Hệ thống chất lượng đối với các nhà thầu thi công xây dựng nhằm đảm bảo tiến độ, chất lượng kỹ nghệ thuật và hiệu quả công trình xây dựng.

## **II. KHUYẾT ĐIỂM, NGUYÊN NHÂN VÀ TRÁCH NHIỆM**

### **1. Khuyết điểm, hạn chế**

1.1. Công tác trình phê duyệt Kế hoạch đầu tư công hằng năm chưa đảm bảo thời gian theo quy định tại khoản 1 Điều 63 Luật Đầu tư công.

1.2. Kế hoạch đầu tư công hằng năm phân bổ dự phòng để bố trí vốn cho các dự án khởi công mới năm kế hoạch, chưa chi tiết mức vốn cho từng dự án là chưa phù hợp với quy định tại khoản 3 Điều 63 Luật Đầu tư công.

1.3. Một số dự án đầu tư công được triển khai thực hiện không đạt tiến độ theo kế hoạch, quận Hải An nhiều lần điều chỉnh kế hoạch đầu tư công và phân bổ chi tiết vốn đầu tư công cho các dự án.

1.4. Công tác kiểm soát chất lượng hồ sơ một số Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng còn hạn chế, việc lập, thẩm định, phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình còn có khối lượng trùng lặp, nhằm lẫn trong áp dụng định mức và tính toán chi phí xây dựng công trình.

1.5. Công tác lập, thẩm định hồ sơ mời thầu một số gói thầu thi công xây dựng thực hiện còn dập khuôn, máy móc theo dự toán được duyệt. Các gói thầu xây lắp, tiết kiệm qua đấu thầu đạt tỷ lệ thấp so với giá trị gói thầu được duyệt. Một số gói thầu trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt nhưng không được thực hiện, chủ đầu tư không báo cáo cấp có thẩm quyền chấp thuận không thực hiện các gói thầu này.

### **2. Nguyên nhân xảy ra các khuyết điểm, hạn chế**

#### **2.1. Nguyên nhân khách quan**

Trong thời gian qua, nhiều văn bản trong lĩnh vực quản lý đầu tư được ban hành, sửa đổi bổ sung. Luật Đầu tư công bắt đầu được thi hành từ năm 2015, sửa đổi bổ sung năm 2020, nhưng một số quy định chưa cụ thể, chưa phù hợp; các cơ quan, đơn vị gặp khó khăn, vướng mắc, lúng túng trong quá trình thực hiện.

Việc thực hiện phân cấp mạnh cho cơ sở nhưng năng lực quản lý đầu tư tại một số phòng chuyên môn, Ủy ban nhân dân phường, đơn vị sự nghiệp công lập của quận cũng còn hạn chế.

## 2.2. Nguyên nhân chủ quan, trách nhiệm

2.2.1. Việc lập, trình thẩm định một số Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế kỹ thuật còn nhầm lẫn về khối lượng, mã hiệu định mức, sai số học, áp dụng chưa đúng thuế giá trị gia tăng.

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận có năng lực chuyên môn về quản lý dự án đầu tư xây dựng, được giao làm chủ đầu tư các công trình/dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư công. Quá trình triển khai thực hiện công việc thường tập trung vào cùng một thời điểm trong năm nên quá trình thực hiện còn dễ xảy ra các hạn chế, khuyết điểm.

Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ được giao, chủ đầu tư là Ủy ban nhân dân các phường, các đơn vị sự nghiệp có thuê các đơn vị tư vấn. Tuy nhiên, do không có bộ máy chuyên môn về quản lý đầu tư nên mức độ kiểm tra, kiểm soát về chất lượng hồ sơ tư vấn, thi công còn hạn chế, phần lớn phụ thuộc vào các nhà thầu tư vấn và nhà thầu thi công xây dựng.

2.2.2. Các phòng chức năng, đơn vị thuộc Ủy ban nhân dân quận thực hiện chưa hết trách nhiệm theo chức năng nhiệm vụ được giao:

- Phòng Tài chính - Kế hoạch quận đã có nhiều cố gắng trong thực hiện nhiệm vụ (tham mưu cho Ủy ban nhân dân quận lập kế hoạch, quản lý vốn, phân bổ vốn đầu tư, thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu, thẩm tra quyết toán các công trình) nhưng vẫn còn dễ xảy ra các hạn chế, khuyết điểm như đã nêu; chưa tăng cường kiểm tra, hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện trong lĩnh vực được giao.

- Phòng Quản lý đô thị quận thực hiện thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình đã có nhiều cố gắng trong thực hiện nhiệm vụ, nhưng vẫn còn dễ xảy ra các hạn chế, khuyết điểm như đã nêu; quá trình thẩm định, trình phê duyệt một số Báo cáo kinh tế - kỹ thuật chưa phát hiện hết các nhầm lẫn, sai sót trong hồ sơ để triệt để tiết kiệm chi phí đầu tư.

- Công tác thanh tra, kiểm tra về công tác quản lý đầu tư xây dựng cơ bản của quận còn chưa thường xuyên nên chưa kịp thời chấn chỉnh các sai sót, hạn chế. Công tác đào tạo, bồi dưỡng kiến thức về quản lý đầu tư và xây dựng cho đội ngũ cán bộ quản lý chưa được quan tâm thường xuyên.

2.2.3. Các hạn chế trong quá trình thực hiện khảo sát lập dự án, thiết kế và dự toán, lập hồ sơ mời thầu, thi công xây lắp, công tác nghiệm thu và quyết toán, trách nhiệm thuộc về các nhà thầu thi công và nhà thầu tư vấn xây dựng có liên quan.

#### IV. KIẾN NGHỊ

Kiến nghị Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị:

##### 1. Ủy ban nhân dân quận Hải An

1.1. Nghiêm túc rút kinh nghiệm đối với các tồn tại, hạn chế, khuyết điểm qua kết luận thanh tra, đồng thời có biện pháp khắc phục kịp thời.

1.2. Chỉ đạo các chủ đầu tư, các cơ quan và các đơn vị liên quan cần nghiêm túc rút kinh nghiệm trong công tác lập, thẩm định, phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình; công tác thanh toán, quyết toán.

1.3. Chỉ đạo các phòng chuyên môn thuộc quận tăng cường trách nhiệm trong công tác tham mưu xây dựng Kế hoạch đầu tư công, phân bổ chi tiết kế hoạch vốn đầu tư công hàng năm đảm bảo theo quy định, phù hợp với nhu cầu của từng dự án; thẩm định dự án đầu tư, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình trên cơ sở triết để tiết kiệm chi phí đầu tư.

1.4. Nghiêm chỉnh chấp hành các kiến nghị của Đoàn thanh tra; chỉ đạo các phòng chức năng tăng cường kiểm tra, có biện pháp chấn chỉnh kịp thời công tác quản lý đầu tư xây dựng cơ bản, tránh sai sót lặp lại khi thực hiện các dự án tiếp theo; xử lý nghiêm minh các trường hợp vi phạm theo quy định.

1.5. Chỉ đạo thực hiện nghiêm túc kiến nghị xử lý về kinh tế, thu hồi kinh phí, giảm trừ giá trị hợp đồng, quyết toán; giao phòng Tài chính - Kế hoạch quận theo dõi, đôn đốc thực hiện, cụ thể:

- Thu hồi nộp ngân sách nhà nước: 515,392 triệu đồng.
- Giảm trừ giá trị quyết toán công trình: 124,154 triệu đồng.
- Giảm trừ giá trị hợp đồng xây dựng: 28,934 triệu đồng.

(Chi tiết tại Phụ lục số 2).

1.6. Báo cáo việc thực hiện kết luận thanh tra về Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định.

##### 2. Các đơn vị được giao làm chủ đầu tư

- Chấn chỉnh, rút kinh nghiệm và khắc phục những hạn chế, khuyết điểm như đã nêu ở trên và theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân quận Hải An.

- Thực hiện nghiêm túc các kiến nghị của Đoàn thanh tra, tránh để lặp lại các sai sót đã xảy ra trong việc thực hiện các dự án đầu tư tiếp theo./.

##### Nơi nhận:

- UBND quận Hải An;
- Thanh tra thành phố;
- Giám đốc, PGĐ Bùi Tiến Phong;
- Thanh tra Sở;
- Lưu: VT.

**CHÁNH THANH TRA**



**Nguyễn Anh Tuấn**

**PHỤ LỤC SỐ 1. CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG ĐƯỢC THANH TRA TẠI ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HẢI AN**  
(Kèm theo Kết luận thanh tra số 04/KL-TT ngày 16/9/2024 của Thanh tra Sở Kế hoạch và Đầu tư)

Đơn vị: triệu đồng

STT	Tên dự án/công trình	QĐ đầu tư (số, ngày, tháng, năm)	TMĐT	Hình thức lựa chọn nhà thầu thi công xây lắp (thiết bị)	Nhà thầu trúng thầu	Giá gói thầu	Giá trúng thầu	Tỷ lệ tiết kiệm qua đấu thầu	Thời gian thực hiện	Quyết toán		Thành toán điểm dừng (Xây lắp)	Tổng vốn đầu tư được cấp	Kết quả giải ngân (30/6/2024)		
										Đã được thẩm định	A-B (chưa thẩm định)			Tổng số	NS TP	NS quận
<b>A. NGUỒN VỐN ĐẦU TƯ CÔNG: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG QUẬN HẢI AN LÀM CHỦ ĐẦU TƯ</b>																
1	Cải tạo, sửa chữa Hội trường trung tâm và các hạng mục phụ trợ Trụ sở Trung tâm hành chính quận Hải An	1292/QĐ-UBND ngày 23/5/2023	14.995,19	dấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Công ty CP thương mại Kim Phát	13.363,132	13.338,752	0,182%	2023 - 2024			13.029,149	10.040	10.040		
2	Xây dựng Hội trường đa năng trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND phường Đằng Hải	1512/QĐ-UBND ngày 21/6/2022	14.019,923	dấu thầu rộng rãi qua mạng trong nước	Công ty CP xây dựng thương mại Phương Mai	11.681,774	11.666,438	0,131%	2022 - 2023	13.025,591			13.025,591	13.025,591		
3	Xây dựng Trạm Biến áp tại các Trường: Tiểu học Đằng Lâm, Mầm non Đằng Lâm, THCS Nam Hải, THCS Đằng Hải	1289/QĐ-UBND ngày 22/5/2023	9.860,691	dấu thầu rộng rãi trong nước, không qua mạng	Liên danh Xây lắp điện Hải Phong - Việt Cường	8.587,692	8.557,610	0,350%	2023 - 2024	9.365,919			8.765,000	8.765,000		
4	Xây dựng Nhà đa năng và các hạng mục phụ trợ Trường Tiểu học Thanh Tô	694/QĐ-UBND ngày 05/4/2023	7.169,133	dấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Liên danh Kim Long - Phú An	6.004,083	5.989,271	0,247%	2023 - 2024	6.897,407			6.897,407	6.897,407		
5	Cải tạo, nâng cấp đường Lũng Bắc, phường Đằng Hải, quận Hải An	27/10/2016; 1288/QĐ-UBND ngày 22/5/2023	14.962,435	dấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Công ty CP thương mại Kim Phát	13.294,174	13.289,380	0,036%	2016 - 2024	14.506,877			12.100	12.100		
6	Mua sắm trang thiết bị, đồ dùng Trường Tiểu học Đằng Hải	781/QĐ-UBND ngày 26/4/2021; 2765/QĐ-UBND ngày 14/12/2021	764,297	chi định thầu	Công ty TNHH MTV Sơn Ngọc	920,390	920,390	0,000%	2021	758,027			741	741		741

STT	Tên dự án/công trình	QĐ đầu tư (số, ngày, tháng, năm)	TMĐT	Hình thức lựa chọn nhà thầu thi công xây lắp (thiết bị)	Nhà thầu trúng thầu	Giá gói thầu	Giá trúng thầu	Tỷ lệ tiết kiệm qua đấu thầu	Thời gian thực hiện	Quyết toán		Thanh toán điểm dừng (Xây lắp)	Tổng vốn đầu tư được cấp	Kết quả giải ngân (30/6/2024)		
										Dã được thẩm định	A-B (chưa thẩm định)			Tổng số	NS TP	NS quận
7	Xây dựng đầy nhà lớp học, mua sắm trang thiết bị, đồ dùng Trường THCS Đăng Lâm	1521/QĐ-UBND ngày 21/6/2022	31.683,046	đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Liên danh Kim Hải - Loan Khai - H2T - Phú An	26.729,042	26.545,239	0,688%	2022 - 2024	27.985,63			27.985,63	27.985,63	27.985,63	
8	Xây dựng Nhà lớp học và các hạng mục phụ trợ, cải tạo một số phòng làm việc Trường Mầm non Cát Bi	1519/QĐ-UBND ngày 21/6/2022	27.950,35	đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng (1 giai đoạn, 2 túi hồ sơ)	Liên danh Công ty Giang Nam + Xây lắp điện Hải Phòng + PCCC Phú An	24.106,187	24.063,343	0,178%	2022 - 2024	25.101,849			25.101,849	25.101,849	25.101,849	
9	Đầu tư trang thiết bị bộ phận một cửa phòng Thành Tô	354/QĐ-UBND ngày 27/02/2023	2.017,893	chào hàng cạnh tranh trong nước qua mạng	Liên danh Sơn Ngọc-Viettel	1.441,491	1.267,594	12,064%	2022-2023	1.747,667			1.747,667	1.747,667	1.747,667	
10	Đầu tư xây dựng nhà văn hóa số 5 phường Đăng Hải	1287/QĐ-UBND ngày 22/5/2023	3.256,00	chào hàng cạnh tranh trong nước qua mạng	Công ty CP xây dựng thương mại Phương Mai	2.720,845	2.705,418	0,567%	2023-2024	3.030,513			3.030,513	3.030,513	3.030,513	
11	Xây dựng đầy nhà lớp học, nhà hiệu bộ và các công trình phụ trợ Trường Tiểu học Thành Tô	1518/QĐ-UBND ngày 21/6/2022	41.330,544	đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng (1 giai đoạn, 2 túi hồ sơ)	Liên danh Kim Long - Hoàng Minh - Phú An Việt Cường	36.620,291	36.372,942	0,675%	2022 - 2024	39.179,745			39.179,745	39.179,745	39.179,745	
12	Xây dựng đầy nhà lớp học, mua sắm trang thiết bị, đồ dùng trường Tiểu học Đông Hải 1	1514/QĐ-UBND ngày 21/6/2022	30.897,514	đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng (1 giai đoạn, 2 túi hồ sơ)	Liên danh Hải An - Phú An Việt Cường	26.891,486	26.805,251	0,321%	2022 - 2024	28.435,266			28.435,266	28.435,266	28.435,266	
13	Xây dựng đầy nhà (khu nhà hiệu bộ và lớp học) Trường THCS Đông Hải, phường Đông Hải 1	863/QĐ-UBND ngày 18/04/2023	52.168,116	đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng (01 giai đoạn 02 túi hồ)	Liên danh nhà thầu Kim Hải - Sơn Ngọc - Xây lắp điện Hải Phòng - Phú An	46.548,465	46.456,726	0,197%	2023 - 2025				20.000	20.000	20.000	

STT	Tên dự án/công trình	QĐ đầu tư (số, ngày, tháng, năm)	TMDT	Hình thức lựa chọn nhà thầu thi công xây lắp (thiết bị)	Nhà thầu trúng thầu	Giá gói thầu	Giá trúng thầu	Tỷ lệ tiết kiệm qua đấu thầu	Thời gian thực hiện	Quyết toán		Thanh toán điểm dừng (Xây lắp)	Tổng vốn đầu tư được cấp	Kết quả giải ngân (30/6/2024)		
										Đã được thẩm định	A-B (chưa thẩm định)			Tổng số	NS TP	NS quận
14	Xây dựng Hội trường và phòng làm việc trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND phường Đông Hải 2	1510/QĐ-UBND ngày 21/6/2022	14.998,311	đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Công ty CP Đầu tư Thương mại và Xây dựng DTV Việt Nam	12.762,691	12.754,691	0,0633%	2022 - 2024	14.923,006	14.923,006		14.923,006			
15	Đầu tư xây dựng đường nối từ đường Cát Bi vào khu nhà ở bãi chôn lấp Cát Bi	699/QĐ-UBND ngày 06/04/2023; 3399/QĐ-UBND ngày 26/12/2023	5.456,287	chi định thầu rút gọn	Công ty CP Xây dựng Hoàng Minh	850,351	850,351	0,0000%	2022 - 2024	5.205,655	4.720		5.365	4.720		4.720
16	Cải tạo, sửa chữa hệ đường Lê Hồng Phong (đoạn trước cửa Trung tâm hành chính quận Hải An và Viện KSND, TAND thành phố)	1322/QĐ-UBND ngày 22/5/2023; 3240/QĐ-UBND ngày 06/12/2023	5.722,242	chào hàng cạnh tranh qua mạng	Công ty CP Đầu tư thương mại và xây dựng Gia Phạm	4.764,363	4.672,702	1,924%	2023				5.206	5.202		5.202
17	Mua sắm thiết bị, đồ dùng Trường mầm non Tráng Cát	780/QĐ-UBND ngày 26/4/2021; 2766/QĐ-UBND ngày 19/12/2021	672,489	chi định thầu rút gọn	Công ty TNHH MTV Sơn Ngọc	721,030	721,030	0,0000%	2021	669,982	644		655	644		644
<b>B</b>	<b>NGUỒN VỐN SỰ NGHIỆP</b>															
1	Công trình do UBND phường Đông Hải làm chủ đầu tư															
	Sửa chữa tuyến đường Đoàn Kết đoạn từ phố Hạ Lũng đến chợ Lũng, phường Đông Hải	1476/QĐ-UBND ngày 09/06/2023	3.683,786	chào hàng cạnh tranh qua mạng	Công ty CP Xây dựng và Thương mại Trường Huy	3.096,049	3.036	1,940%	2023	3.382,921	3.382,921		3.382,921	3.382,921		3.382,921
2	Công trình do UBND phường Nam Hải làm chủ đầu tư															
	Sửa chữa tuyến đường Hàng Tổng đoạn từ ngã 3 Lũng Đông đến Cầu Tráng, phường Nam Hải	1477/QĐ-UBND ngày 09/6/2023	11.438,455	chào hàng cạnh tranh qua mạng	Công ty CP Đường bộ Hải Phòng	9.694,761	9.668,101	0,275%	2023-2024	10.636,082	10.636,082		10.636,082	10.636,082		10.636,082



STT	Tên dự án/công trình	QĐ đầu tư (số, ngày, tháng, năm)	TMĐT	Hình thức lựa chọn nhà thầu thi công xây lắp (thiết bị)	Nhà thầu trúng thầu	Giá gói thầu	Giá trung thầu	Tỷ lệ tiết kiệm qua đấu thầu	Thời gian thực hiện	Quyết toán		Thanh toán điểm dừng (Xây lắp)	Tổng vốn đầu tư được cấp	Kết quả giải ngân (30/6/2024)			
										Đã được thẩm định	A-B (chưa thẩm định)			Tổng số	NS TP	NS quận	Vốn khác
3	Công trình do Trường Tiểu học Trưng Trắc làm chủ đầu tư																
	Sửa chữa các dãy nhà lớp học, phòng chức năng và các hạng mục phụ trợ Trường Tiểu học Trưng Trắc	3565/QĐ-UBND ngày 19/12/2022	5,042,686	chào hàng cạnh tranh qua mạng	Công ty CP Xây dựng - Thương mại Kim Hải	4.338,070	4.317,791	0,467%	2022-2023	4.972,479			4.500	4.500		4.500	
4	Công trình do Trường Mầm non Cát Bi làm chủ đầu tư																
	Sửa chữa Trường Mầm non Cát Bi (phòng học, phòng chức năng, nhà vệ sinh dãy nhà A; hệ thống thoát nước, sân tường, tường bao)	3271/QĐ-UBND ngày 05/12/2022	4.370,27	chào hàng cạnh tranh qua mạng	Công ty TNHH Xây dựng Như Hải	3.758,837	3.750,590	0,219%	2022-2023	4.200,902			3.200	3.200		3.200	
5	Công trình do Trường THCS Trưng Trắc làm chủ đầu tư																
	Sửa chữa nhà lớp học 2 tầng (nhà B) Trường THCS Trưng Trắc	3320/QĐ-UBND ngày 06/12/2022	2.746,925	chào hàng cạnh tranh qua mạng	Công ty CP thương mại Kim Phát	2.251,565	2.246,308	0,233%	2022-2023	2.532,860			1.046,388	1.046,388		1.046,388	

**PHỤ LỤC SỐ 2: CÁC KHOẢN KINH PHÍ KIẾN NGHỊ THU HỒI, GIÁM TRỪ TẠI ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HẢI AN**  
(Kèm theo Kết luận thanh tra số 04 /KL-TTr ngày 16 / 9 /2024 của Thanh tra Sở Kế hoạch và Đầu tư)

Đơn vị tính: đồng

STT	Công trình	Nhà thầu (Đơn vị thực hiện)	Giảm trừ hợp đồng	Giảm trừ quyết toán	Thu hồi kinh phí	Ghi chú
1	NGUỒN VỐN ĐẦU TƯ CÔNG: CÁC CÔNG TRÌNH DO BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG QUẬN LÀM CHỦ ĐẦU TƯ					
1	Cải tạo, sửa chữa Hội trường trung tâm và các hạng mục phụ trợ Trụ sở Trung tâm hành chính quận Hải An	Công ty CP thương mại Kim Phát	28.934.000			Chi phí Xây lắp
2	Xây dựng Hội trường đa năng trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND phường Đằng Hải	Công ty CP xây dựng thương mại Phương Mai			27.356.000	Chi phí Xây lắp
3	Xây dựng Trạm Biến áp tại các Trường: Tiểu học Đằng Lâm, Mầm non Đằng Lâm, THCS Nam Hải, THCS Đằng Hải	Công ty CP thương mại xây dựng và xây lắp điện Hải Phòng Công ty CP tư vấn điện và dịch vụ công nghiệp		6.189.000		Chi phí Xây lắp Chi phí khảo sát
4	Xây dựng Nhà đa năng và các hạng mục phụ trợ Trường Tiểu học Thành Tô	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Hải An			22.790.000	Chi phí quản lý dự án
5	Cải tạo, nâng cấp đường Lũng Bắc, phường Đằng Hải, quận Hải An	Công ty TNHH Kim Long			37.356.000	Chi phí Xây lắp
6	Xây dựng dây nhà lớp học, mua sắm trang thiết bị, đồ dùng Trường THCS Đằng Lâm	Công ty CP thương mại Kim Phát		42.740.000		Chi phí Xây lắp
7	Xây dựng Nhà lớp học và các hạng mục phụ trợ, cải tạo một số phòng làm việc Trường Mầm non Cát Bi	Công ty CP Xây dựng - Thương mại Kim Hải			24.691.000	Chi phí Xây lắp
8	Đầu tư xây dựng nhà văn hóa số 5 phường Đằng Hải	Công ty CP Tư vấn đầu tư xây dựng vận tải Giang Nam			55.103.000	Chi phí Xây lắp
9	Xây dựng dây nhà lớp học, nhà hiệu bộ và các công trình phụ trợ Trường Tiểu học Thành Tô	Công ty CP xây dựng thương mại Phương Mai			6.643.000	Chi phí Xây lắp
10	Xây dựng dây nhà lớp học, mua sắm trang thiết bị, đồ dùng trường Tiểu học Đông Hải 1	Công ty TNHH Kim Long (Xây lắp Nhà lớp học) Công ty CP xây dựng Hoàng Minh (Xây lắp Nhà hiệu bộ)			63.564.000	Chi phí Xây lắp
		Công ty CP đầu tư xây dựng Hải An			73.533.000	Chi phí Xây lắp
					59.765.000	Chi phí Xây lắp

STT	Công trình	Nhà thầu (Đơn vị thực hiện)	Giảm trừ hợp đồng	Giảm trừ quyết toán	Thu hồi kinh phí	Ghi chú
11	Xây dựng Hội trường và phòng làm việc trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND phường Đông Hải 2	Công ty CP Dầu tư Thương mại và Xây dựng DTV Việt Nam			38.093.000	Chi phí Xây lắp
12	Cải tạo, sửa chữa hệ đường Lê Hồng Phong (đoạn trước cửa Trung tâm hành chính quận Hải An và Viện KSND, TAND thành phố)	Công ty CP Dầu tư thương mại và xây dựng Gia Phạm			29.985.000	Chi phí Xây lắp
<b>Cộng (I)</b>			<b>28.934.000</b>	<b>48.929.000</b>	<b>457.602.000</b>	
<b>II NGUỒN VỐN SỰ NGHIỆP</b>						
1	Sửa chữa tuyến đường Đoàn Kết đoạn từ phố Hạ Lũng đến chợ Lũng, phường Đằng Hải	Công ty CP Xây dựng và Thương mại Trường Huy			9.578.000	Chi phí Xây lắp
2	Sửa chữa tuyến đường Hàng Tòng đoạn từ ngã 3 Lũng Đông đến Cầu Trắng phường Nam Hải	Công ty CP đường bộ Hải Phòng Công ty CP Tư vấn đầu tư và xây lắp Bình Minh			26.496.000 21.716.000	Chi phí Xây lắp Chi phí quản lý dự án
3	Sửa chữa các dãy nhà lớp học, phòng chức năng và các hạng mục phụ trợ Trường Tiểu học Tràng Cát	Công ty CP Xây dựng - Thương mại Kim Hải Công ty CP Tư vấn thiết kế xây dựng Hải Nam		15.787.000 13.590.000		Chi phí Xây lắp Chi phí quản lý dự án
4	Sửa chữa Trường Mầm non Cái Bi (phòng học, phòng chức năng, nhà vệ sinh dãy nhà A; hệ thống thoát nước, sân trường; tường bao)	Công ty TNHH Xây dựng Như Hải Công ty TNHH Dầu tư và tư xây dựng Đức Thái		15.749.000 9.420.000		Chi phí Xây lắp Chi phí quản lý dự án
5	Sửa chữa nhà lớp học 2 tầng (nhà B) Trường THCS Tràng Cát	Công ty CP thương mại Kim Phát Công ty CP Tư vấn thiết kế xây dựng Hải Nam		15.049.000 5.630.000		Chi phí Xây lắp Chi phí quản lý dự án
<b>Cộng (II)</b>			<b>0</b>	<b>75.225.000</b>	<b>57.790.000</b>	
<b>TỔNG CỘNG (I+II)</b>			<b>28.934.000</b>	<b>124.154.000</b>	<b>515.392.000</b>	<b>668.480.000</b>